



# Haus C Top 40

## DG

### 3-Zimmerwohnung

Wohnfläche gesamt	75,78 m <sup>2</sup>
Terrasse	64,76 m <sup>2</sup>
Box	18,28 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	4,89 m <sup>2</sup>

Kaufpreis Wohnung	484.600,00
Kaufpreis Tiefgarage I EP80	25.700,00

1,2% Vertragserrichtung	6.123,60
3,5% Grunderwerbssteuer	17.860,50

**Gesamtinvestition 534.284,10**

Mögliche Objektbezogene Wohnbauförderung	140.000,00
---	------------

Grundbucheintragungsgebührenbefreiung  
gem. § 25a GGG

Preise in EUR